КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН

ОГУРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

От 29.11.2024 с. Огур № 35-120р

# О введении налога на имущество физических лиц на территории Огурского сельсовета

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Красноярского края «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» № 6-2108 от 01.11.2018, руководствуясь Уставом Огурского сельсовета, Огурский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Огурского сельсовета налог на имущество физических лиц.

2. Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par13) пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ»;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;";

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговые льготы.

Налоговые льготы предоставляются в соответствии со [статьей 407](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E2F68BCA1C6D2DB0636729A9FAEF4AC7&req=doc&base=RZB&n=328320&dst=10385&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100051&REFDOC=226240&REFBASE=RLAW123&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D10385%3Bindex%3D62&date=24.07.2019) Налогового кодекса Российской Федерации.

4. признать утратившим силу с 01.01.2025г. следующие решения Огурского сельского Совета депутатов

# - от 29.11.2022 № 19-65р «О введении налога на имущество физических лиц на территории Огурского сельсовета»

#

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Огурский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.»

Председатель Огурского

Сельского Совета депутатов С.В. Рождественская

Глава сельсовета М.В. Шайдулина