



Кому положены налоговые льготы и как их получить?

Порядок предоставления налоговых льгот по имущественным налогам физических лиц носит беззаявительный характер для большинства льготных категорий и предусматривает ее предоставлении на основании сведений, полученных при информационном обмене с СФР, Росреестром и региональными органами социальной защиты населения.

Это следующие категории физических лиц:

- пенсионеры и предпенсионеры;
- инвалиды I и II группы, «дети-инвалиды»;
- лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей;
- лица подвергшиеся радиации и принимавшие участие в ликвидации последствий аварий;
- ветераны боевых действий;
- владельцыхозпостроек площадью объекта не более 50 кв.м.

Гражданам, относящимся к льготной категории налогоплательщиков, но не указанным выше, рекомендуется заявить о своем праве на льготу до начала массового формирования уведомлений за 2023 год, то есть до 1 апреля 2024 года.

Заявление о льготе может быть представлено через «Личный кабинет налогоплательщика» на сайте ФНС, лично, по почте или передано через МФЦ.

Напоминаем, что льгота действует на один объект каждого вида (квартира, дом, гараж). Если Вы являетесь собственником например двух квартир, то за вторую квартиру придется заплатить налог.

Более подробную информацию о действующих в конкретном муниципальном образовании льготах по имущественным налогам физических лиц, можно получить на официальном сайте ФНС России в разделе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам». (<https://clck.ru/36Cb7o>)

